



笑顔あふれる空間

陽だまりのように暖かな

60歳以上の方対象

サービス付き高齢者向け住宅

入居者募集中

随時見学
受付中



緑と笑顔に包まれた快適な環境

当施設は、太平山を望む自然豊かな田園風景の中にありながらも交通の便の良い住宅街に面しています。
日常生活を明るく楽しく、ゆったりと過ごせる快適な環境です。



敬愛の心で
入居者様とご家族様に
寄り添ったサポートを。



栄養士がカロリーバランス
栄養をしっかりと考えた
美味しい食事をご提供。



看護師が体温、血圧、口腔内
などの健康を毎日チェック！
健康相談も行います。



入居者様の笑顔が
ますます広がる
季節のイベントも充実！



ご家族様にも
安心していただけるよう
協力医療機関とも連携。

ショートステイ デイサービス もございます。

〈ぜひご利用ください〉

／お気軽にお問い合わせください／

各種
キャンペーン
も実施中！

仁井田福祉センター
高齢者専用住宅

TEL.018-829-5893 [担当 杉本]

〒010-1423 秋田県秋田市仁井田字切上240-1 <https://www.apwell.co.jp/sakoujyu/>



詳しくは
WEBサイトを
ご覧ください

高齢者専用賃貸住宅

～安心で快適な生活環境～



3つのタイプのお部屋からお選びいただけます。
どのお部屋も家具の持ち込みが自由ですので、
愛用の品で自分なりのお部屋づくりが可能です。

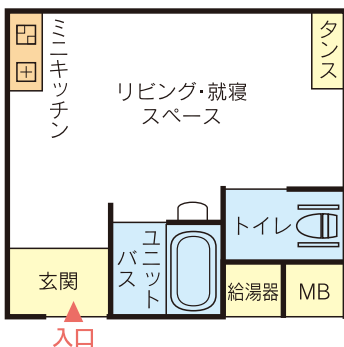
施設全体が
安心安全の
バリアフリー
対応です！

A
タイプ

1名様用 20室

27.5㎡(8.3坪)

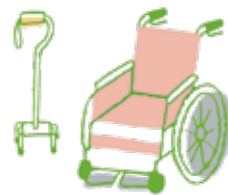
部屋代 (1ヵ月) 54,000より



※写真の家具は備え付けではありません。 ※部屋により若干間取りが異なります。

主な施設設備
(全室共通)

- オール電化
 - ・IHクッキングヒーター
 - ・電気温水器
- 全室ナースコール設備
- 寒冷地仕様省エネエアコン
- LED照明
- ユニットバス
- トイレ
- 洗面ユニット
- 洗濯乾燥機
- 物置(屋外)



1ヵ月の料金(目安)

部屋代	54,000～76,000
管理共益費	20,000～30,000
生活相談状況把握サービス料	6,000
電気水道代(実費)	概算 12,300
食事代(3食×30日)	56,700

お1人様目安 149,000円～

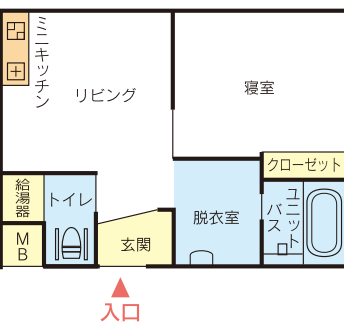
介護サービス料 6,362～27,568

B
タイプ

1～2名様用 5室

40.2㎡(12.2坪)

部屋代 (1ヵ月) 76,000



介護サービスを利用する場合は以下の料金となります

(R6.9月現在)

介護サービス料 (各加算含む) 30日分介護保険1割負担の場合	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
	6,362	10,738	18,446	20,701	23,057	25,245	27,568

＼お気軽にお問い合わせください／

仁井田福祉センター
高齢者専用住宅

TEL.018-829-5893 担当 杉本

〒010-1423 秋田県秋田市仁井田字切上240-1 <https://www.apwell.co.jp/sakouju/>



館内の様子もご覧いただけます